

विकास योजना - जळगांव

भौ. मेहरुण स.नं. ४२१ पै. वरोल आ.क्र.५४७०८
 "सांबेजानेक घरकुल व विस्थापितांच्या घरकुल" या
 आरक्षणाचे नामाभिधान "वाचनालय" असे
 करण्याबाबत कलम ३७(२) नुसारचा मंजूर फेरबदल

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निणीय क्र.टिपोएस-३५०३/२९३४/प्र.क्र.१३५/०६/नवि-१,

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,

दिनांक : २४ जून, २००७

- पहा:- १) मुख्याधिकारी, जळगांव नगर पालिका, जळगांव यांचे क्र. जनप/नग/१३१२, दिनांक २.११.२००२ चे पत्र
 २) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे क्र.वियो/जळगांव/१३२-०४/टिपोक्डो-४/
 ८५६, दिनांक १.६.२००४ चे पत्र

शासन निणीय :- सोबतची आधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

मे. २००८/१

(मनोहर भागे)

कार्यासन अधिकारी

प्रती,

- १) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक
 २) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
 ३) जिल्हाधिकारी, जिल्हा जळगांव
 ४) आयुक्त, जळगांव महानगरपालिका, जळगांव
 ५) उपसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक
 (यांना विनंती की, मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाच्या ३ प्रती अधिपत्रांनेत
 करण्यासाठी शासनास सादर कराव्यात व मंजूर फेरबदलाच्या अटी देखील त्यावर स्पष्टपणे नमूद
 कराव्यात)
 ६) सहायक संचालक नगर रचना, जळगांव शाखा, जळगांव
 ७) व्यवस्थापक, शासकीय भुद्धिमालय व ग्रंथागार, येरवडा कारागृह, पुणे
 (त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात भाग १ प्रसिद्ध
 करून त्यांच्या १० प्रती या विभागास व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व सहायक
 संचालक नगर रचना, जळगांव शाखा, जळगांव यांना पाठवाव्यात.)
 कल्प अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
 यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची आधिसूचना विभागाच्या वेब साइटवर ठेवावी.

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : १४ जून, २००७

**महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगर रचना
अधिनियम,
१९६६**

क्रमांक : टिपोएस-३५०२/२०३४/प्र.क्र.१३५/०६/नवि-१:-

ज्याअर्थी, सुधारित विकास योजना जळगांव शासनाची आधिसूचना क्र. टिपोएस-३५८८/१९४/प्र.क्र.१७/नवि-१, दिनांक ६.१.१९९३ अन्वये मंजूर झाली असून तो दिनांक १५.२.१९९३ पासून अमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार मौजे मेहरुण गेशाल स.नं. ४२१ पै. ० हेक्टर २३ आर. ही जमीन आ.क्र.१४७ अ "सार्वजनिक घरकुल व विस्थापितांसाठी घरकुल योजना" या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे. (यापुढे "उक्त जामीन" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, तत्कालीन जळगांव नगरपालिकने (विद्यमान जळगांव महानगरपालिका) (यापुढे "उक्त नगरपालिका" असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) च्या कलम ३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पद्धती अनुसरुन उक्त विकास योजनेमध्याले उक्त जमीनीच्या नाम निवेशनात बदल करून त्याएवजी 'वाचनालय' या प्रयोजनासाठी दर्शविण्याबाबतचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधले आहे) मंजूरीसाठी शासनाकडे सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करावा असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर आधिकाराचा वापर करून उक्त योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन खालील प्रमाणे मंजूर देत आहे आणि त्यासाठी उपरोलिलिखित दिनांक ६.१.१९९३ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीच्या शेवटच्या नोंदीनंतर उक्त फेरबदल नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे;

"मौ. मेहरुण योथिल स.नं. ४२१ पै. ० हे. २३ आर या जमिनीवरील अ.क्र. १४७-य चे नामाभिधान 'सावंजनिक घरकुल व विस्थापितांसाठी घरकुल योजना' या प्रयोजना एवजी "वाचनालय" यासाठी आगंक्षित करण्यात येत आहे."

- टिप :- १) उक्त फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाच्यो प्रत जळगांव महानगरपालिकेच्या कायांलयात कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थे १ महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात उगली आहे.
- २) सदर अधिसूचना विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

मनोहर भागवत
(मनोहर भागवत)
कायांसन आधिकारी

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated: 14th June, 2007

**Maharashtra
Regional &
Town
Planning
Act, 1966.**

No. TPS-3502/2934/CR-135/06/UD-9:- Whereas, the Revised Development Plan of Jalgaon has been sanctioned vide Govt. in Urban Development Department's Notification No TPS-3588/194/CR-97/UD-9, dated 6/1/1993 and has come into force with effect from 15/2/1993 (hereinafter referred to as the "said Development plan");

And whereas, in the said Development plan, the land bearing Survey No. 421 part admeasuring about 0.23 Ha. in Village Mehrun is reserved for Site No. 147-A, "Public Housing / Housing for Dishoused" (hereinafter referred to as "the said Land");

And whereas, Firstwhile Jalgaon Municipal Council (Existing Jalgaon Municipal Corporation (hereinafter referred to as the "said Municipal Council") after following all the legal formalities stipulated under section 37 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the "said Act") has submitted to Government for sanction a proposal to change the designation of the said land from "Public Housing / Housing for Dishoused" to "Library" (hereinafter referred to as the "said Modification");

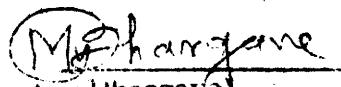
And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is satisfied that the said modification should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification of the said land and for that purpose amends the above referred notification dated 6/1/1993 by inserting the following new entry in its appended schedule of modification:-

"The designation of Site No. 147-A on the land bearing S.No. 421 part Mehrun is changed from "Public Housing / Housing for Dishoused" to "Library".

- Note:-**
- (1) A copy of the part plan of aforesaid sanctioned modification is available in the office of the Jalgaon Municipal Corporation during office hours on all working days for inspection of public for the period of one month.
 - (2) This notification is also available on department's web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.


(Manohar Bhargave)
Section Officer